

# 富士市比奈

日当たり良好！  
 駐車場縦列で3台可



内装リフォーム済(R2.9)



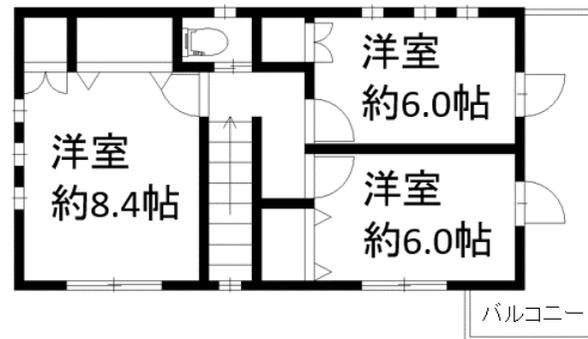
**設備充実**  
 IHシステムキッチン・シャブードレッサー・太陽光パネル  
 温水洗浄暖房便座・追炊きバス・ペアガラス・  
 モニター付きインターホン・床下収納



建物種目	中古住宅		
最寄駅	比奈駅		
タイプ	4LDK		
価格	新価格 1,580万円		
物件所在地	富士市比奈2099番地の19		
交通	岳南電車「比奈」駅より約1km 岳南電車「岳南原田」駅より約1.4km		
土地面積	168.49㎡(50.96坪)		
建物	構造・規模	木造スレートぶき2階建	
	建物面積	1階：55.00㎡、2階：50.00㎡ 計：105.00㎡(31.76坪)	
	間取り内訳	間取図参照	



静かな住環境



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	空	引渡日	相談
築年月	平成18年5月	駐車場	3台可
接道状況	北側：位置指定道路 第17-32号 (H17.12.19) 幅員約4.5m 持分あり		
設備	電気・私営水道・公共下水道・オール電化		
備考	※第一種高度地区 ※クロス張替え済 ※水道名義変更20,000円要す		
小学校	吉永第一小	中学校	吉原第三中
会員番号		物件番号	



静岡県知事免許(4)第11994号(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員

〒410-0056 静岡県沼津市高島町3-1 スルガビル1F

手数料

取引形態



かぶしきがいしゃ  
**株式会社 荘苑土地**

TEL 055-929-7899

FAX 055-926-8877

物件番号

媒介

